

<b>Gemeinsamer Fraktionsantrag</b>		<b>Vorlage-Nr: 17/095-1</b>
Federführend: SPD-Fraktion	Status: Datum: Verfasser/in:	öffentlich 31.03.2017 Schaper, Jörg
Auf Antrag der Fraktionen der CDU, SPD und Bündnis 90 / Die Grünen: Änderungsantrag zum Antrag der Fraktionen der CDU und SPD: Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet "Nordfeld II"		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
03.04.2017	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

### Sachverhalt:

Der Stadtteil Sorsum zeichnet sich durch einen äußerst aktiven Ortsrat aus und unterstützt damit effektiv seine Bewohner in dem Bedürfnis, die bestehende gute Infrastruktur langfristig zu sichern. Dafür ist der Zuzug von Neubürgern unerlässlich. Ein erster Schritt ist mit der Verwirklichung des Baugebietes Nordfeld 1 getan. Weitere müssen folgen, so das Nordfeld 2.

Deshalb hatte der Ortsrat in seiner Sitzung Anfang März gefordert, zeitnah mit der Aufstellung des Bebauungsplanes auch für dieses Gebiet zu beginnen. Im Rat der Stadt Hildesheim wurde dieses Begehren von vielen unterstützt, weil die Situation in Sorsum bekannt ist.

Auf der anderen Seite hatte die Verwaltung darauf hingewiesen, dass eine sofortige Umsetzung des Beschlusses nicht möglich sei, weil sie zurzeit stark mit anderen Aufgaben belastet sei. Durch die Informationen im Stadtentwicklungsausschuss über die anstehenden Bauprojekte wurde diese Position verdeutlicht und verständlich. In weiteren Gesprächen kristallisierte sich die Notwendigkeit heraus, das Mackensen-Gelände vorrangig zu bearbeiten und zu entwickeln. Andererseits wird aber auch der Wunsch Sorsums nach einer zügigen Entwicklung akzeptiert.

Darum sollte der Aufstellungsbeschluss für Nordfeld 2 bis zum 01.04.2018 erfolgen. Dieser Aufstellungsbeschluss wird dann in der nächsten darauffolgenden Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses erfolgen.

### Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird gebeten, bis zum 01.04.2018 den Aufstellungsbeschluss für das Nordfeld 2 zu erarbeiten, mit dem Ziel einer zeitnahen Umsetzung.

Gleichzeitig wird das Baugebiet Nordfeld 2 in die Priorisierungsliste der abzuarbeitenden Baugebiete aufgenommen.